



¿CÓMO ELIMINAR HUMEDAD EN EL MURO?

Antes de que llegue el invierno es indispensable revisar ciertos sectores de nuestra vivienda y ver qué tan preparados están para recibir el frío y la lluvia. Aunque muchas veces no sabemos por dónde comenzar, aquí dejamos una pequeña guía que ayudará a resolver los problemas más comunes que se enfrentan en esta época.

Herramientas

- Pistola calafatera
- Espátulas
- Pistola calafatera especial
- Pala
- Rastrillo
- Carretilla
- Esponja
- Escobilla de acero
- Escobilla plástica
- Algodón
- Brochas
- Bandeja pintura
- Mascarilla
- Gafas de seguridad
- Manga plástica o cartón

Materiales

- Tapagoteras butílica x galón
- Tapagoteras butílica
- Sellador poliuretano
- Cinta tapagoteras Topex
- Saco de gravilla
- Listón blanco Tesa
- Aislante doble para puertas
- Bloqueador de humedad
- Chilco Stop
- Cloro
- Alcohol

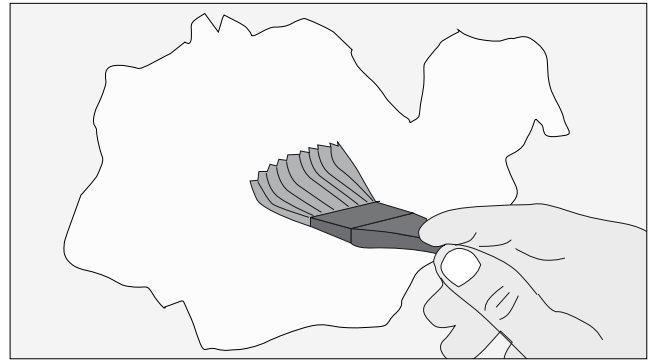


Todos los años, al llegar esta época nos enfrentamos a los mismos problemas e incertidumbres ¿Se filtrará el techo este invierno? ¿Volverá aflorar aquella humedad en el muro? ¿Cómo evitar que el frío de cuele por las ventanas? ¿Qué hacer con aquel charco que se forma en la entrada de la casa? En el siguiente proyecto se darán útiles consejos para estos problemas comunes que enfrentamos en invierno.

La humedad en los muros se produce cuando éstos absorben la humedad del suelo. Generalmente se encuentra en los primeros pisos de la vivienda y se debe a errores en la impermeabilización de las fundaciones de la casa.

PASOS A SEGUIR

1 Reparar humedad en el exterior



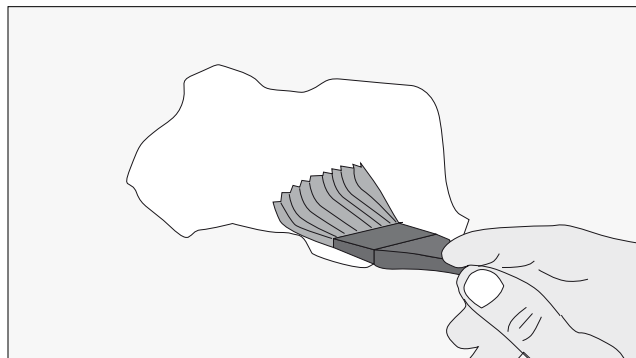
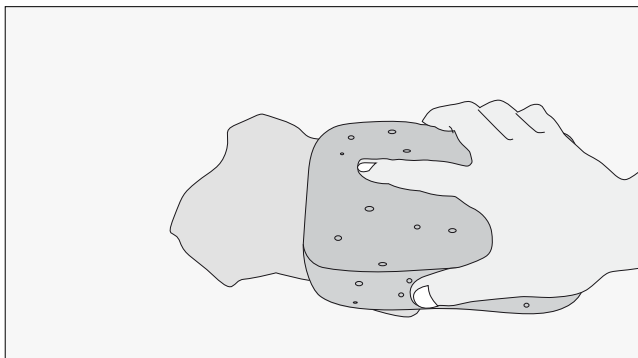
- Antes de aplicar un producto para la humedad es indispensable retirar bien la pintura o material suelto, para ello se puede usar espátula. Una vez retirado hay que pasar una escobilla de acero para retirar las sales que afloran con la humedad. Finalmente lavar con agua y echar el producto.
- Para impedir que la humedad traspase el muro hay que aplicar un bloqueador de humedad. Éste producto se echa con brocha y se sugieren dos manos.

Bloqueador de humedad

Se trata de un producto que esta diseñado para impermeabilizar sobre todo tipo de ambiente, siendo efectivo en muros húmedos o que hayan retenido humedad.



2 Reparar humedad en el interior



- Para eliminar la humedad en el interior del muro hay que repetir el mismo procedimiento de limpieza que en el exterior. Eso si, para lavar hay que incorporar cloro en el agua y dejar actuar por unos minutos, ya que se trata de hongos. Antes de echar Chilco Stop hay que enjuagar con agua la superficie.
- El producto Chilco Stop también se debe aplicar con brocha y dar dos manos de terminación.

Chilco Stop

Es un revestimiento fungicida que reacciona al entrar en contacto con la humedad, dejando una capa impermeable que permite que el muro respire y la humedad salga.

