



¿CÓMO OPTIMIZAR? EL ESPACIO EN UNA LOGGIA PEQUEÑA

En invierno las loggias son súper importantes, aquí lavamos, secamos la ropa y guardamos los detergentes. Como es común que los espacios sean chicos, nos tenemos que preocupar de aprovechar el espacio al máximo para poder hacer todas las actividades cómodamente.

Herramientas a utilizar

- Taladro
- Broca concreto 6 mm
- Cuchillo cartonero
- Brocha
- Rodillo
- Huincha de medir
- Gafas de seguridad
- Mascarilla
- Guantes
- Pulverizador

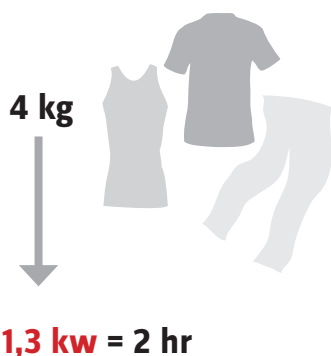
Materiales a utilizar

- Secadora Secamágica 4 Express
- Tendedero de muro
- Pintura Látex
- Organizador de escobas
- Chapa
- Picaporte
- Tarugos plásticos
- Tornillos roscalata



Para ayudar a esta organización y buen funcionamiento de la loggia, vamos a instalar una secadora, pero no las más comunes, sino una que acumula aire caliente en su interior para poder secar la ropa. Esta secadora tiene un bajo consumo eléctrico, ya que para secar 4 kilos de ropa gasta 1,3 kw, en un tiempo de 2 horas. El valor de 1 kw por hora es en promedio de \$98 (tarifa vigente año 2012 en Santiago) por lo que la secadora tiene un gasto aproximado de \$196 por todo el proceso de secado.

COSTO SECADORA



$$1 \text{ kw} \times \text{hr} = \$98$$

$$98 \times 2 = \$196$$

proceso de secado de 2hr

tarifa vigente 2012 en Santiago

RECOMENDACIONES DE COMPRA



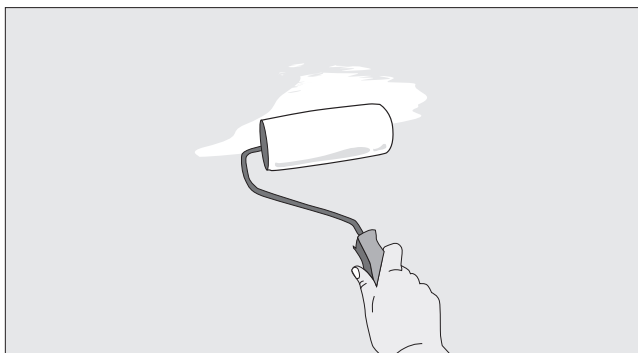
Secadora eléctrica Secamágica 4 Express.

ANTES DE COMENZAR

- Medir los muros y altura de la loggia para calcular de cuánto espacio se dispone para colgar los elementos que permitan organizarla.
- Comprobar que exista un enchufe de pared con conexión a tierra.

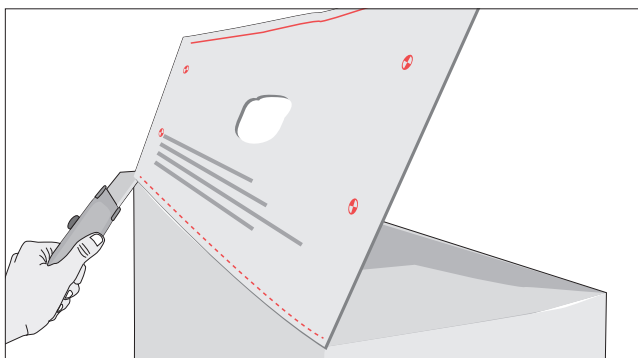
PASOS A SEGUIR: INSTALACIÓN SECADORA

1 Proteger los muros



- Lo primero antes de hacer la instalación es cuidar los muros y cielo de la humedad, porque esta secadora no posee un tubo de extracción por lo que el vapor se queda en el espacio de la loggia, y aunque tengan ventilación, puede provocar hongos en los muros y cielo.
- Usar pintura látex con antihongos, protegiendo todo el lugar, incluso detrás de la lavadora.

2 Cortar la plantilla



- La caja trae una plantilla que hay que cortar y presentarla en el muro para definir dónde hacer las perforaciones.

RECOMENDACIONES

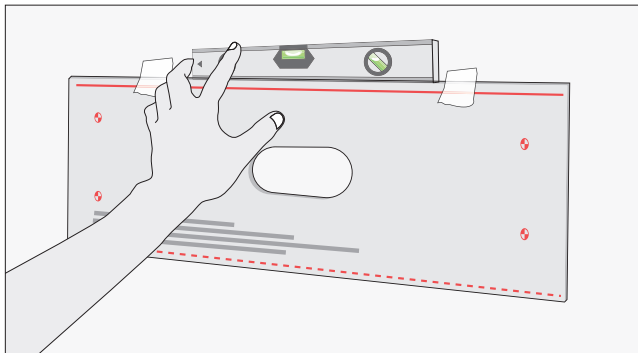
Esta secadora es muy fácil de instalar, es bueno ponerla sobre la lavadora para que sea más cómodo el uso, y muy importante cerca de un enchufe de pared con conexión a tierra.

Látex:

A la loggia, aunque está en el interior de la casa, es bueno darle un tratamiento como si fuera exterior, ya que por lo general tiene ventilaciones y recibe mucha humedad. Por eso lo mejor es pintarla con un látex antihongos, una pintura muy buena para usar en muros exteriores.



3 Fijar la plantilla



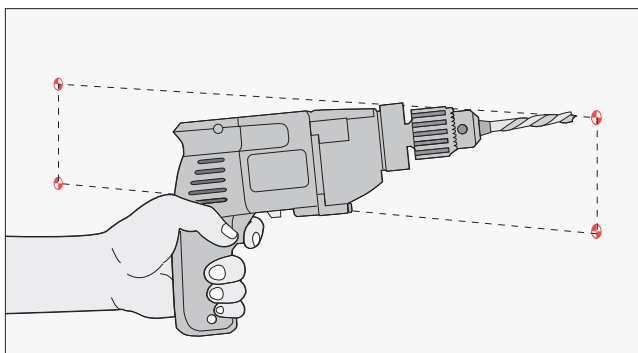
- La plantilla hay que ubicarla a 2 mt desde el suelo, así no interferirá en el funcionamiento de la lavadora. Se ajusta con un nivel de burbuja, y se fija con cinta adhesiva.

Nivel de burbuja:

Esta es una herramienta muy importante de tener, ya que con ella podemos verificar que cualquier objeto o materialidad esté correctamente horizontal o vertical, es lo que se conoce como nivel. La burbuja se mueve según el nivel, si está derecho se pone en el centro, sino se va corriendo al lugar donde está inclinado.

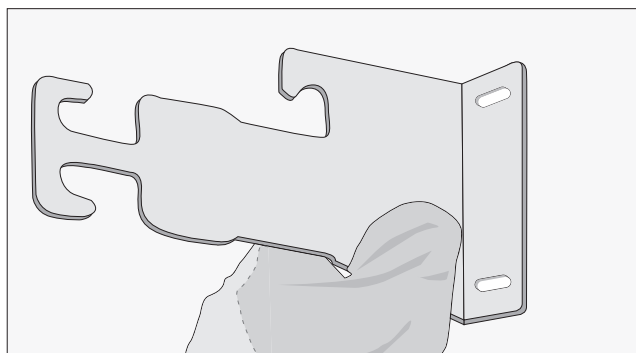


4 Hacer las perforaciones



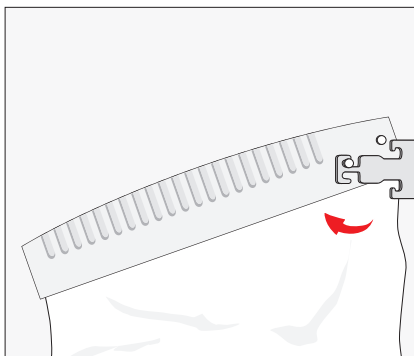
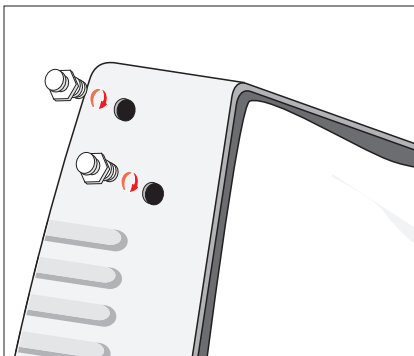
- Hacer las perforaciones sobre las marcas de la plantilla, usando una broca de 6 mm. Primero marcar su ubicación en el muro, sacar la plantilla y realizar el agujero completo. Poner los tarugos plásticos que vienen en el kit de instalación.

5 Fijar los soportes



- Atornillar los soportes metálicos que vienen en el kit de instalación, dejando el ángulo hacia dentro.

6 Montar la secadora

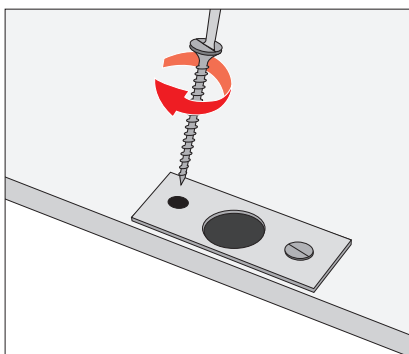
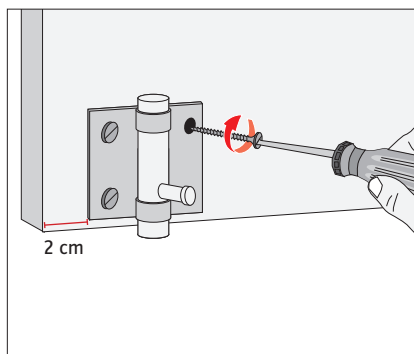


- Poner los 4 tornillos plásticos que trae el kit en los costados de la secadora, y engancharla en los soportes del muro.

PASOS A SEGUIR: INSTALACIÓN CHAPA

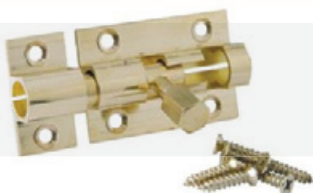
En la loggia también hay que tomar algunas precauciones con respecto al detergente, limpiadores y el cloro, sobre todo si hay niños no se pueden dejar en cualquier sitio, por eso una buena idea es poner una chapa al típico mueble que viene debajo de los lavaderos.

1 Fijar el picaporte

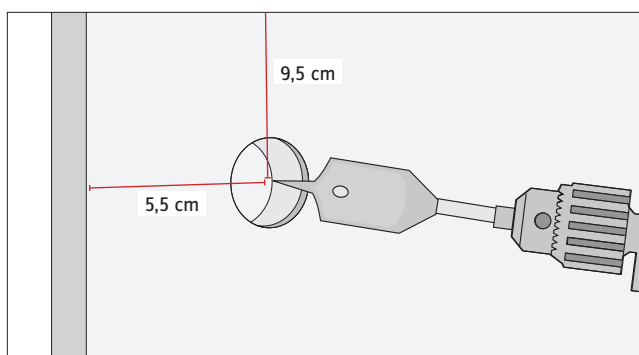


- Como tenemos 2 puertas abatibles lo primero será poner un picaporte a 2 cm del borde de la puerta, que mantendrá las 2 puertas cerradas.
- En la base del mueble hacemos un agujero con broca para madera de 4 mm, que calce con el cerrojo del picaporte. Este agujero servirá para dejarlo atrapado y cerrado.

Picaporte:



2 Presentar la chapa



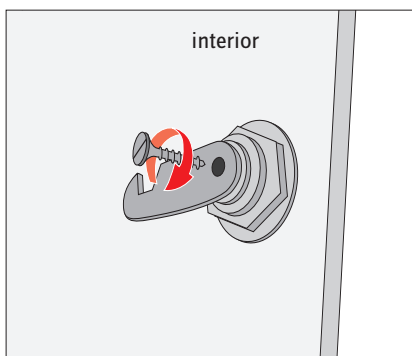
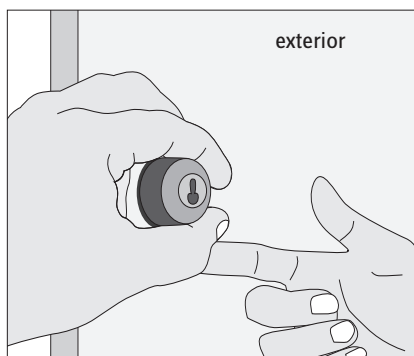
- Presentar la chapa para dejar el mueble con llave. Su ubicación es en la puerta derecha a 5,5 cm desde el borde y a 9,5 de arriba.
- En ese punto hacer una perforación con broca paleta de 20 mm.

Chapa:

La cerradura tiene que elegirse según el grosor de la madera del mueble, puede ser 12, 15 o 20 mm. Lo importante es que tengan llave para que sea seguro dejar los detergentes y limpiadores.



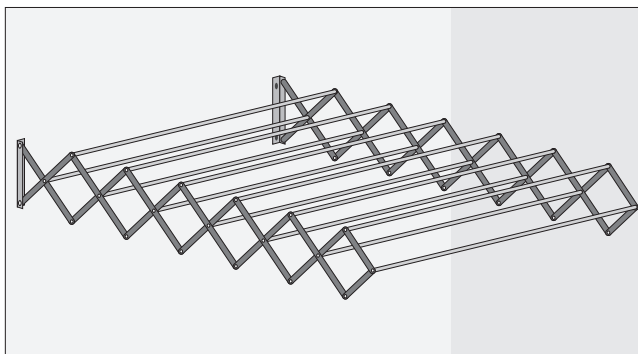
3 Fijar la chapa



- Poner la chapa desarmada. Unas partes por el frente y otras por detrás de la puerta.
- Finalmente se fija la pieza que traba en el dintel interior del mueble.

PASOS A SEGUIR: OTROS ACCESORIOS

1 Fijar tendedero



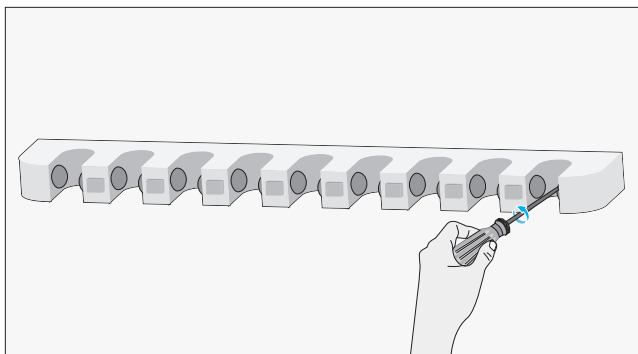
- De todas maneras siempre será necesario colgar alguna ropa, y como el espacio es pequeño lo mejor es usar un tendedero de muro.
- Se instala con tarugos y tornillos, haciendo agujeros con la broca que corresponde según el muro sea de concreto o tabiquería (en este caso hay que hacer las perforaciones en los pies derecho).

Tendedero:

Es un tendedero que mide de ancho 80 cm, tiene 9 varas, que alcanzan para colgar 7 mt lineales de ropa. Es plegable por lo que cuando no se está usando se puede guardar y no quita espacio.



2 Fijar colgador de escobas



- Las escobas y palas siempre andan dando vuelta, sin un lugar definido, para mantenerlas en orden, es bueno fijar al muro y en altura, un organizador que permita colgarlas desde su mango. También se puede usar para colgar paños y mopas desde los ganchos.
- La altura hay que definirla según el espacio que hay en la loggia, pero una buena altura es a 1 mt desde el suelo. Hay que presentar el organizador, nivelar su posición, hacer los agujeros con la broca correspondiente y atornillar para fijarlo.