



¿CÓMO MODERNIZAR Y MANTENER LOS MUROS DEL BAÑO?

Hay ocasiones en que no necesitamos hacer grandes faenas para darle una nueva cara a un ambiente. El baño es uno de ellos. A veces con solo eliminar los hongos visibles del fragüe y la silicona de las uniones muro/ducha, pintar y cambiar la grifería podemos hacer que luzca como un baño completamente nuevo.



Herramientas

- Raspador de fragüe pro
- Herramienta eléctrica multifuncional
- Taladro inalámbrico
- Brocha
- Balde concretero
- Fraguador de goma
- Esponja
- Espátula

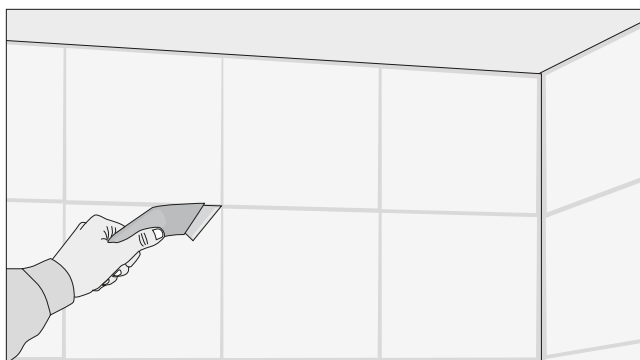
Materiales

- Pintura Esmalte al agua Deluxe
- Fragüe gris 1 kg
- Aditivo impermeabilizante
- Sellador butílico
- Columna de ducha

PASOS A SEGUIR: FRAGÜE

Si bien la cerámica es la mejor opción para zonas húmedas como cocinas y baños, porque su composición hace que su superficie sea impermeable, no pasa lo mismo con sus cantos, por eso aplicamos fragüe. Pero el fragüe, con el tiempo y el exceso de humedad, se daña y comienzan a aparecer hongos. Por ello es importante renovarlo por lo menos una vez al año.

1 Remover el fragüe



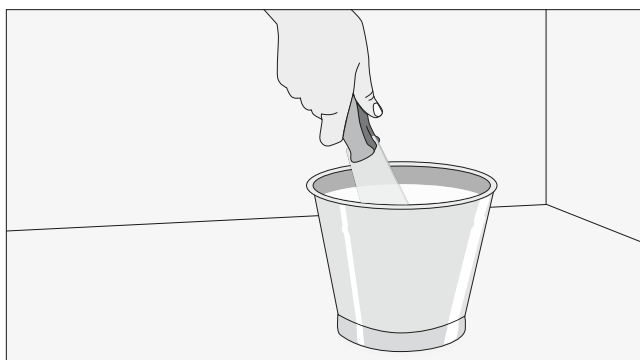
- Utilizar un raspador de fragüe para removerlo de la cantería.
- Pasar la herramienta por los juntas repetidas veces hasta ver que la suciedad se va y se reduce su espesor.
- Una vez hecho esto en toda la cantería, limpiar con una escobilla y un paño húmedo para remover el polvillo.

RECOMENDACIONES

Para prolongar la vida útil del fragüe, se aconseja reemplazar el agua por un aditivo líquido impermeabilizante. Este aditivo se utiliza en zonas húmedas como baños, cocinas, terrazas y patios. Al adherirla al fragüe cubre los poros y capilares de él para evitar que la humedad penetre en su interior y lo dañe.



2 Preparar el fragüe



- Preparar el fragüe del modo que se indica en el envase.
- Reemplazar la cantidad de agua descrita por el fabricante por aditivo impermeabilizante

3 Volver a fraguar

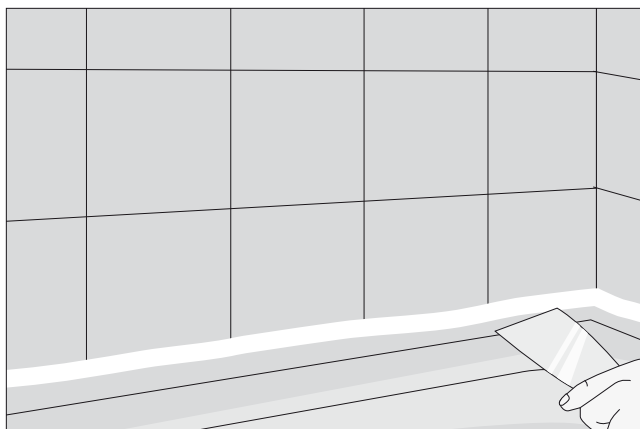


- Aplicar el fragüe con un fraguador de goma, teniendo cuidado de cubrir todas las canterías.
- Respetar el tiempo de secado que indica el fabricante en el envase.
- Pasado el tiempo de secado, con una esponja húmeda, remover todo el exceso de fragüe de la superficie de la cerámica, si no lo hace en ese momento luego será imposible de remover.

PASOS A SEGUIR: SELLO IMPERMEABLE

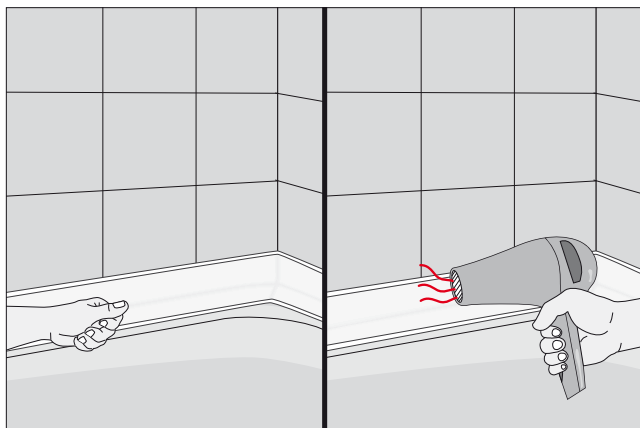
Cubrir el espacio entre muro y tina/ducha/lavamanos, es esencial para evitar que la humedad se cuele por dichos recovecos. Se suele utilizar silicona, pero también puede usarse una huincha de caucho butílico.

1 Remover la silicona



- Con un raspador, una espátula o la herramienta eléctrica multifuncional quitar toda la silicona de las uniones muro y tina/ducha.

2 Instalar sello

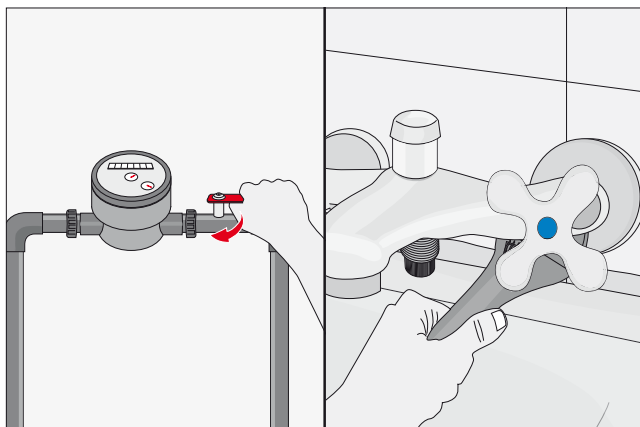


- Limpiar con un algodón con alcohol el lugar donde se instalará el sello.
- Cortar un trozo del largo del contorno de la tina o ducha y pegar la tira de caucho butílico en la unión con el muro, procurando presionar muy bien en el vértice y los bordes
- Para una mejor adherencia, el fabricante recomienda aplicar un poco de calor una vez adherido el caucho, para ello puede utilizar un secador de pelo.

PASOS A SEGUIR: COLUMNA DE DUCHA

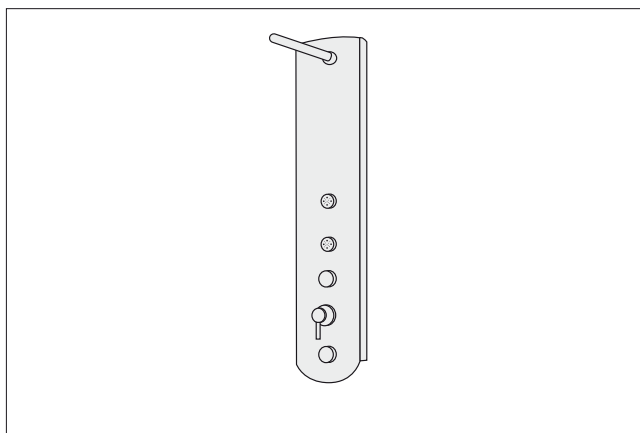
Cubrir el espacio entre muro y tina/ducha/lavamanos, es esencial para evitar que la humedad se cuele por dichos recovecos. Se suele utilizar silicona, pero también puede usarse una huincha de caucho butílico.

1 Desmontar grifería



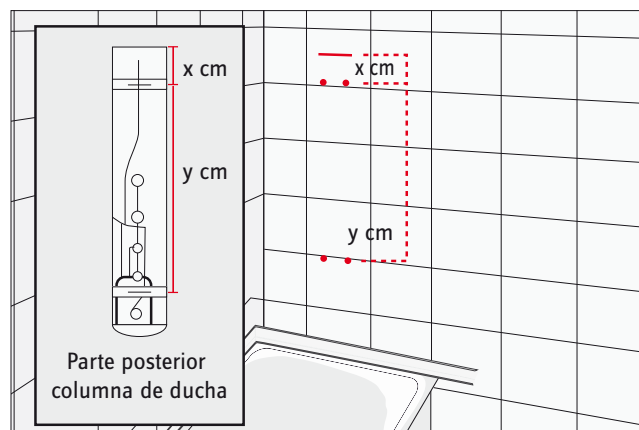
- Primero cortar el suministro de agua desde la llave de paso.
- Luego dar la llave de la ducha para que se vacíen las cañerías.
- Quitar el soporte de la ducha de la pared.
- Remover la grifería, para eso ayudarse de una llave ajustable (inglesa).

2 Armar la columna de ducha



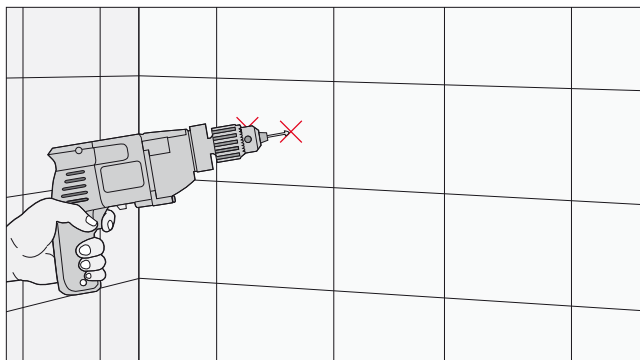
- Sacar la columna de ducha de su envoltorio y armar siguiendo el manual de instalación.

3 Hacer marcas en el muro



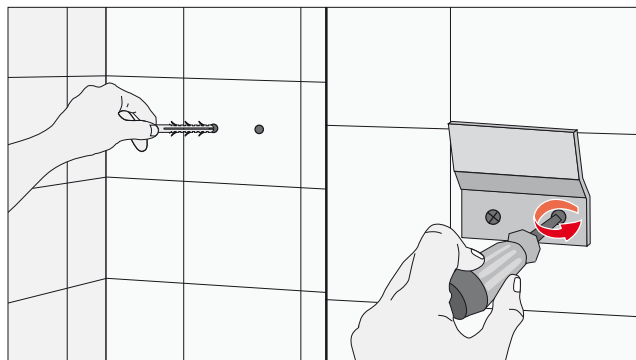
- Presente la columna de ducha en la pared del baño, calculando la altura que desea que esta tenga (considerando la altura de la persona más alta de la casa).
- Puede que quedar con un mínimo de 10 cm desde el cielo para que pueda colgarla con facilidad.
- Marque el borde superior de la ducha en el muro.
- Luego, mida por detrás de la columna de ducha, desde el borde superior hasta la primera fijación y traspase esa medida al muro.
- Haga lo mismo con la segunda fijación

4 Perforar el muro



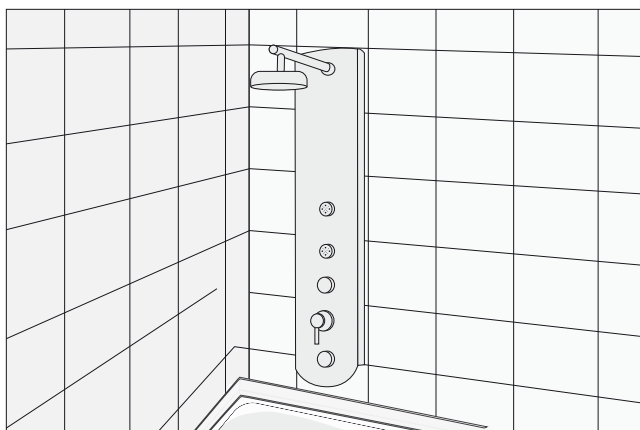
- Con una broca punta flecha para cerámicas realizar las perforaciones de la cerámica.
- Para que la broca no se resbale, marque el punto con un plumón negro y sobre él ponga un trocito de cinta de enmascarar blanca para que pueda ver la marca.
- Cambiar la broca según corresponda, dependiendo del material que está detrás de la cerámica.

5 Instalar los ganchos



- Introducir tarugos en las perforaciones
- Poner los tornillos que vienen en el kit de instalación para sujetar los ganchos al muro.

6 Montar la columna de ducha

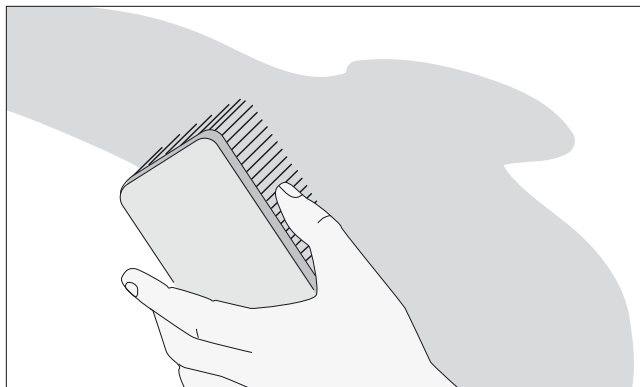


- Instalar los flexibles de la columna de ducha a las cañerías del muro, recuerda poner teflón en ellos para sellar la unión.
- Finalmente, cuelga la columna de ducha en los ganchos.

PASOS A SEGUIR: PINTAR

Antes se creía que las únicas pinturas adecuadas para zonas húmedas como baño y cocina, eran las con base a aceite como los óleos que sellaban los poros, pero los avances permiten que el esmalte al agua, por ejemplo, se pueda emplear en estas zonas sin problemas. Se recomienda que se usar esmalte al agua de las líneas más profesionales y que tenga algo de brillo (satinado hacia arriba) ya que tiene una película adicional en la superficie que protege de la humedad y permite que el muro respire.

1 Limpiar

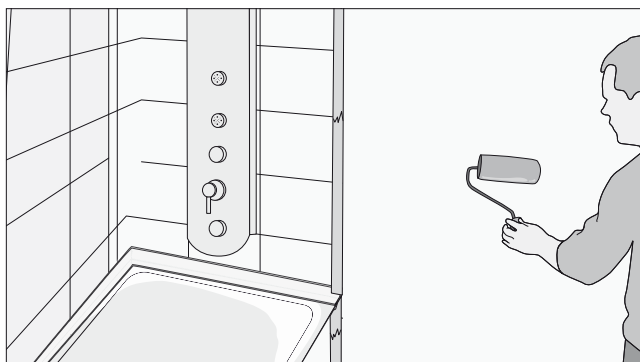


- Si el muro presentara hongos, hay que limpiar con una solución de agua y cloro en proporción de 3:1
- Pasar una escobilla de cerdas duras impregnadas en esta solución.
- Enjuagar el muro con un paño y dejar secar.
- Si el muro queda con manchas amarillas después de limpiar los hongos, pinte con oleo opaco blanco, eso las ocultará, sobre eso puede poner la pintura que desee.

RECOMENDACIONES

Para pintar un baño en invierno y sin ventilación, se recomienda usar una pintura al agua con bajo índice VOC (Componentes orgánicos volantes), que entre otras cosas es menos tóxico y expone menos olor. Pintar un baño con oleo, en invierno y sin ventilación implica que se demora varios días en secar e inevitablemente el efecto “Chorreo” se generará y se evidenciará cuando seque.

2 Pintar



- Poner cinta de enmascarar en los bordes para evitar manchar el techo, el suelo y la cerámica del sector de la ducha.
- Aplicar dos manos de esmalte al agua en el muro, respetando los tiempos de secado entre una mano y la siguiente.